

**Сервис Fitwelpatent.ru**  
**(#lotmedecohome) –**  
**оздоровительная «фабрика» и**  
**магазин инновационных**  
**технологий, программ, патентов**  
**и продуктов в Life Sciences**

Правообладатели: Шевцов Сергей, Миненко Инесса  
Запатентован и реализован частично с 2018-го года, трижды: в  
Подольске и Москве, более 103 готовых РИД

# Проблема и задачи

В России и мире сервисы, консалтинг и стимуляция создания инновационных и прорывных технологий, патентов и продуктов, способных изменить сферу Fitwel и Life Sciences, стоит различным коммерческим компаниям, занимающимся недвижимостью, цифровизацией и биомедициной, более чем **500 миллиардов долларов** упущенных товаров и услуг в год (согласно более чем 110 источникам в [scholar.google.com](http://scholar.google.com) и [patents.google.com](http://patents.google.com)).

Для потребителей стагнация прогресса таких технологий и патентов стоит потерей здоровья и жизни, ценится выше иных сфер и поэтому в последние 5 лет оценивается в **6-8 триллионов долларов в год**, особенно в постковидную эпоху (согласно более чем 10.000 международных источников в [yandex.ru](http://yandex.ru) и [google.com](http://google.com)).

# Предлагаемые три единые технологии

1. Веб-сервис на двух сайтах и мобильное приложение для продолжения создания патентов и компьютерных программ через имеющиеся специализированные Big Data и техники ТРИЗ в сферах Fitwel и Life Science. Зарегистрирован в трёх формах **ПрЭВМ** в Роспатенте.
2. Веб-сервис для продаж товаров и услуг, созданных из технологий данной интеллектуальной собственности. В конце процесса регистрации ИС, как **ПрЭВМ**.
3. Девелопмент и обслуживание объектов Fitwel-недвижимости, созданных на основе данной продукции и функционирующих (преимущественно) для таких инновационных исследований и для разработки и регистрации новых изобретений и компьютерных программ. В начале процесса патентования второго **изобретения** нового способа.

# Вариации комплектаций продукта

1. Онлайн-сервис разработки инноваций и патентования изобретений и программ в биомедицине и смежных науках для ФЗ
2. Сервис подбора Fitwel-технологий для ФЗ и ЮЛ
3. Онлайн-сервис подбора инновационных технологий в Life Science для ФЗ и ЮЛ
4. Модуль IoT-лаборатории для Fitwel-разработок
5. Маркет запатентованных Fitwel-товаров и услуг
6. Сервис подбора сити-фарминга и медфитодизайна
7. Коворкинги изобретателей для ЮЛ
8. Коливинги изобретателей для ЮЛ

# Оценка целевого рынка в 2021-м году

Размер рынка (в год) запатентованных Fitwel-продуктов	Наше «УТП»	Конкуренты (они же – потенциальные партнёры)
<b>8 трлн. \$.</b> Это физические и ЮЛ в РФ и мире, улучшающие среду обитания для здоровья, качества жизни и повышения работоспособности у себя и/или своих сотрудников	30 лет опыта в данной сфере, в т.ч. диссертации, статьи, форумы, патенты, гранты, продажи	Производители и продавцы медицинской техники, растений, IoT-устройств и других товаров для здоровья и комфорта
<b>150 млрд. \$.</b> Это ФЗ и ЮЛ, желающие создавать через ТРИЗ и/или продавать новые инновационные (с новизной) и запатентованные товары и услуги в сфере Life Sciences	10 лет опыта в данной сфере, в т.ч. патенты, программы для цифровизации и их продажи	Негосударственные организации прогресса инноваций, изобретательства, патентования, продаж продуктов в Life Sciences
<b>25 млрд. \$.</b> Это ЮЛ, в том числе девелоперы, которые хотят увеличить продажи через Fitwel-технологии	Самый комплексный и научный продукт с Big Data в сфере Fitwel	Частные организации, занимающиеся консалтингом в Fitwel для девелоперов

# План коммерциализации

1. Для начала нового ООО (регистрация, коворкинг и т.д.) - льготный кредит МСП-банка или займ правительства Москвы. Бизнес-план и заявка через примерно 28 дней
2. Консалтинг для ФЛ и ЮЛ для создания и регистрации новой ИС в Life Sciences. По 10 продаж в месяц за 45.000 и 120.000 руб.
3. Продажа готовых патентов на изобретения, полезные модели и программы для ЭВМ в области Fitwel на заказ и получение клиентами грантов и инвестиций для производства. По 30 продаж в месяц за 50.000 руб., а также по 20 продаж за 90.000 руб.
4. Обучающие курсы и консультации (особенно дистанционные) по фитодизайну и ситифармингу, робототехнике и программированию, умным устройствам и разным оздоровительным технологиям. По 250 продаж в месяц по 1700 руб.
5. Гранты и субсидии Москвы, Московской области и РФ для развития и масштабирования инновационного стартапа в биомедицине. Бизнес-планы и заявки через примерно 45 дней
6. Инвестиции из общеизвестных и редких источников. To be continued

# Команда проекта



1. Генеральный директор. Шевцов Сергей. Врач, к.м.н., писатель, редактор, доцент, патентовед, изобретатель, глава КФХ ИП, специалист по Fitwel, цифровизации медицины и др. сфер Life Sciences, организатор конференций, стартапов, член ВОИР и ССР
2. Медицинский директор. Миненко Инесса. Врач, д.м.н., проф. ПМГМУ им. Сеченова, изобретатель, руководитель Клиники превентивной медицины, специалист по инновационным технологиям медико-социальной реабилитации и профилактики
3. Директор по ИТ. Коноплёв Дмитрий. Врач, программист, специалист по IoT и разработке ПО в Life Sciences с 2010-го года
4. Технический директор. Будишевский Николай. Агроном, дендролог, специалист по ситифармингу с 2014-го года
5. Главный консультант. Мочалов Илья. Архитектор, ландшафтный дизайнер, изобретатель, директор ООО «Илья Мочалов и Партнёры», специалист по «зелёному» экодевелопменту
6. Ищутся финансовый и коммерческий директора в ВШЭ

# Спасибо за внимание!

## Контакты руководителей стартапа:

Шевцов Сергей. Тел., WA, TG: +7909.6450546

Миненко Инесса. Тел., WA, TG: +7903.7960068

## Основные сайты и мобильные приложения:

<https://оздоровительныйдом.рус> и <https://умныйэкодом.рус> и

<https://iotmedhome.ru> и <https://iotmedecohome.ru> и

<https://iotmedecohome.life> и <https://земельныйвопрос.рус> и др.

## Основные ресурсы в социальных сетях:

<https://vk.com/iotmedecohome> и <https://vk.com/4ecomed> и

<https://vk.com/imehsanogenez> и [www.facebook.com/zelgoroda](http://www.facebook.com/zelgoroda) и

<https://www.facebook.com/groups/welnes> и

<https://www.facebook.com/groups/innobioru> и

<https://facebook.com/groups/ecoagromed/> и т.д., а также в Instagram и в

YouTube и в Telegram и даже в Одноклассниках

Данная презентация опубликована ещё в виде краткой научной статьи с данными статистики и разослана также на 2 близких конкурса и в 3 государственные организации