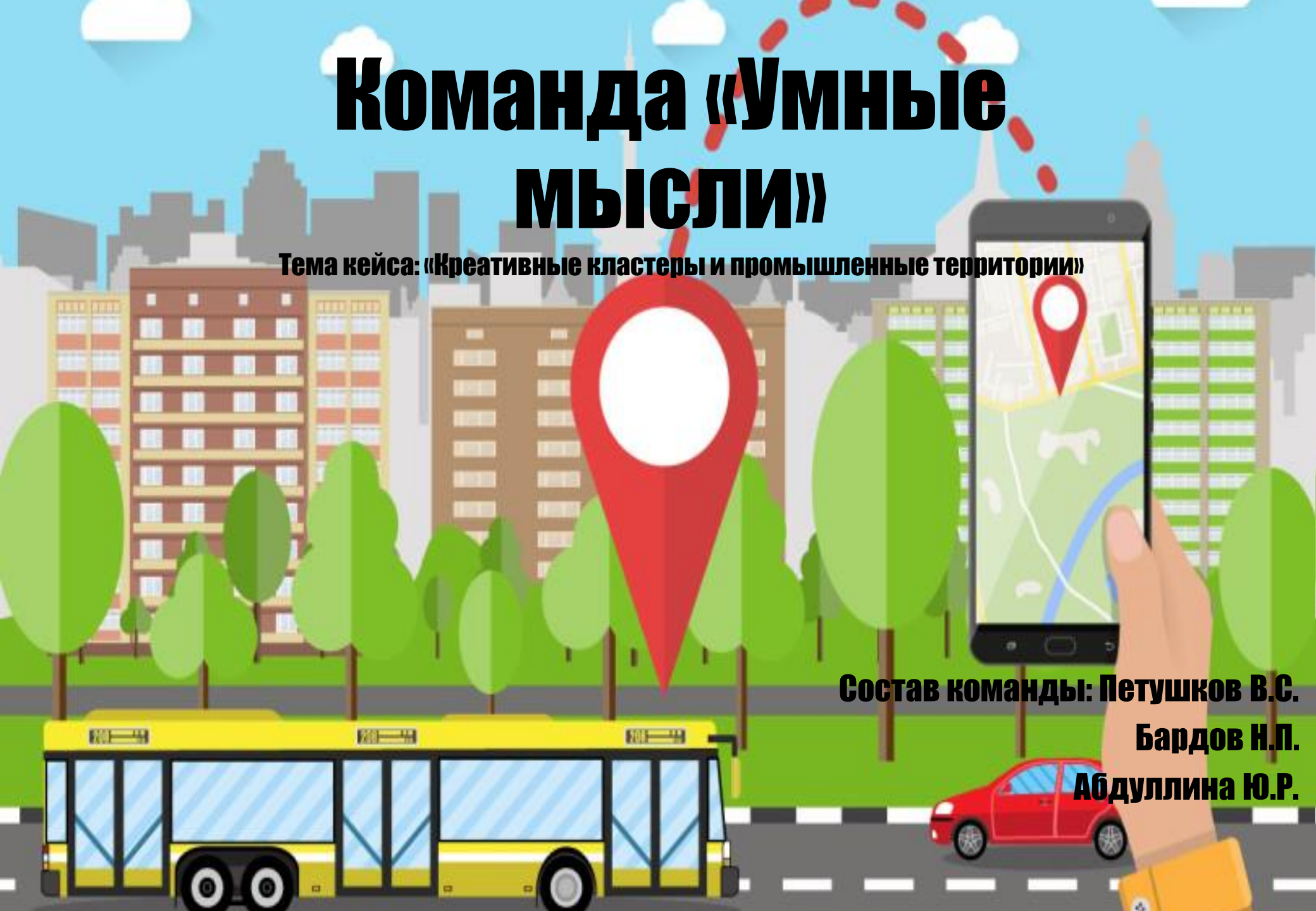


Команда «Умные мысли»

Тема кейса: «Креативные кластеры и промышленные территории»

Состав команды: Петушков В.С.
Бардов Н.П.
Абдуллина Ю.Р.



Историческая справка

Один из старейших парков Твери «Воксал» был заложен в начале 1770-х годов, рядом было выстроено двухэтажное кирпичное здание будущей Тверской Губернской Земской больницы. В 1867 году на территории парка началось строительство целого больничного комплекса. В состав вошли: главное здание больницы, лечебный корпус, прачечная и другие объекты, разбит больничный сад.



На данный момент парк находится в заброшенном состоянии, здания на его территории превратились в руины, а сам участок не имеет никакого благоустройства и не пригоден для отдыха населения.



Этапы благоустройства территории



Снос разрушенных зданий и реконструкция объекта культурного наследия

Уборка территории

Благоустройство территории: создание новой системы пешеходных дорожек, монтаж фонтана, озеленение, установка беседок, лектория, устройств освещения и прочих элементов благоустройства

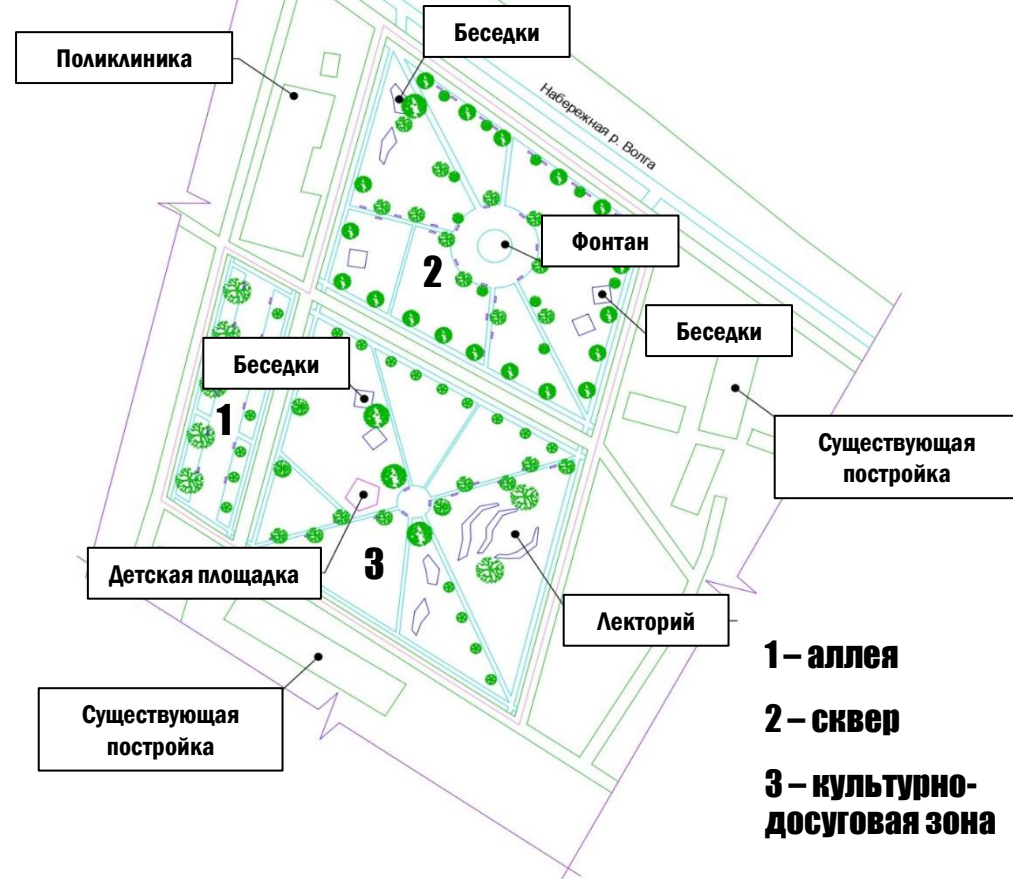
Счастливые жители

Концепция благоустройства территории

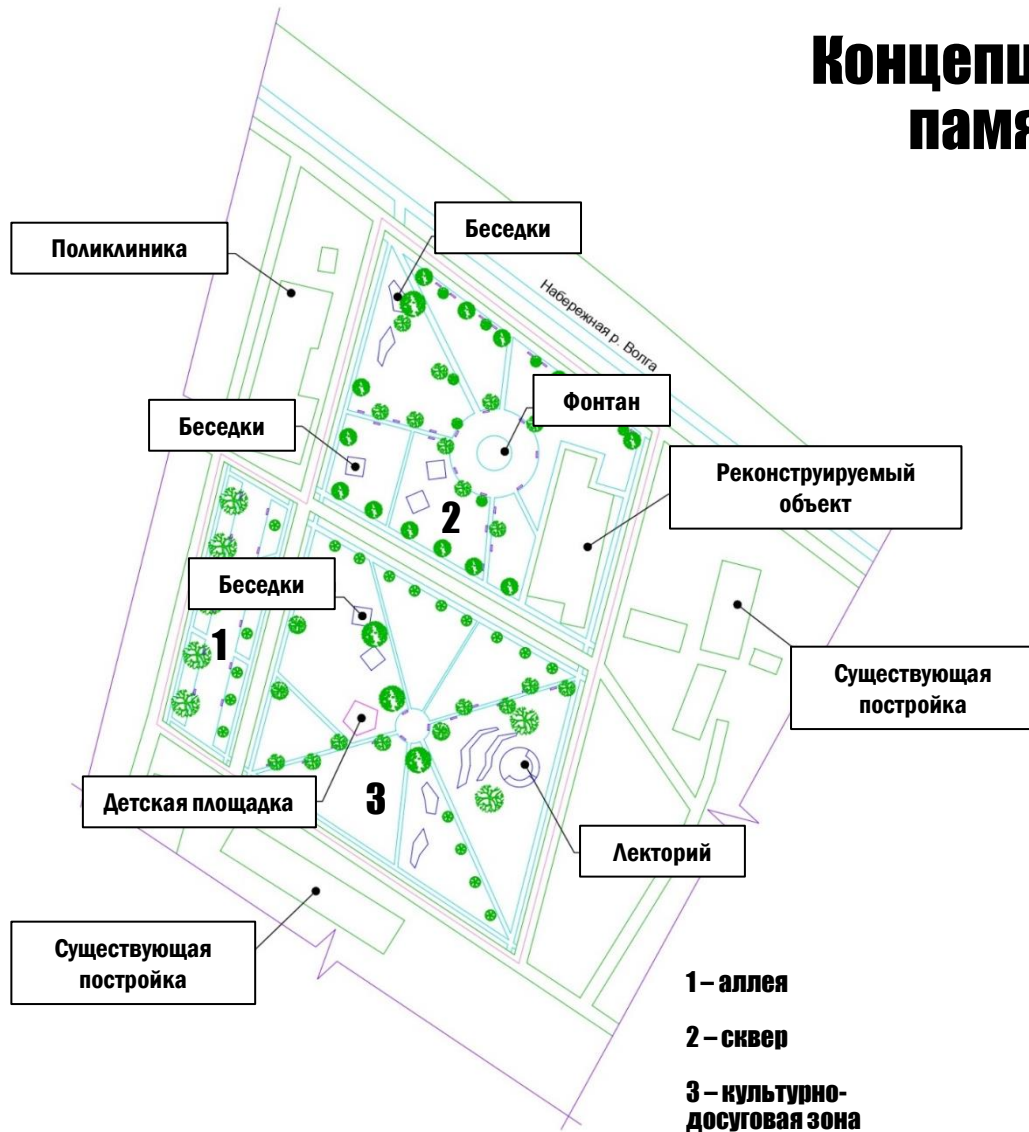
План территории на текущий период



План территории после благоустройства



Концепция благоустройства с сохранением памятника регионального значения



- **Возможность реорганизации и перезапуска деятельности объекта культурного наследия**
- **Организация современного культурного пространства и продолжение общественной зоны набережной**
- **Вовлечение площадей в современную культурную жизнь города и области**
- **Создание объектов для проведения культурно-массовых мероприятий**

Концепция благоустройства территории



Лекторий

- Проведение культурно-досуговых мероприятий
- Организация площадки для отдыха и малых выступлений

Аллея

- Продолжение зоны сквера
- Расширение вовлеченных площадей
- Оформление пешеходной зоны




Концепция благоустройства территории

Детская площадка

- Привлечение разных возрастных групп населения
- Увеличение площадей для семейного досуга и отдыха
- Использование современных материалов для благоустройства
- Улучшение облика города





Реализация концепта окажет только положительное влияние на население: наличие психологического комфорта, обновление коммунальной и инженерной инфраструктур, создание условий для развития малого и среднего бизнеса в сфере услуг, поддержание молодежных предпринимательских инициатив, организация досуга. Также, нахождение на площадках предпринимателей автоматически сделает территорию ухоженной и безопасной, а также поможет избежать вандализма, так как у каждой облагороженной территории появится хозяин.

Спасибо за внимание!