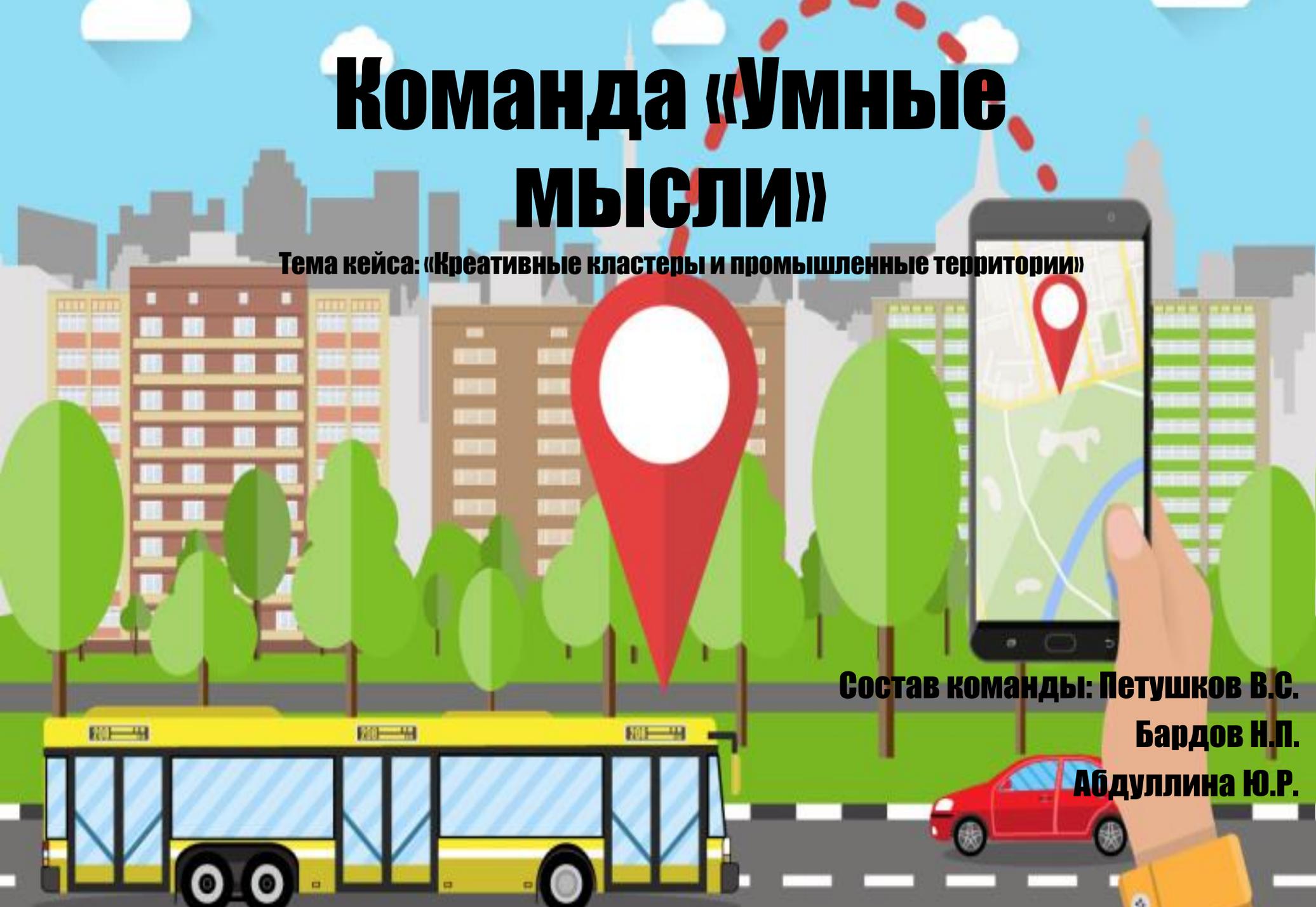


# Команда «Умные мысли»

Тема кейса: «Креативные кластеры и промышленные территории»

Состав команды: Петушков В.С.  
Бардов Н.П.  
Абдуллина Ю.Р.

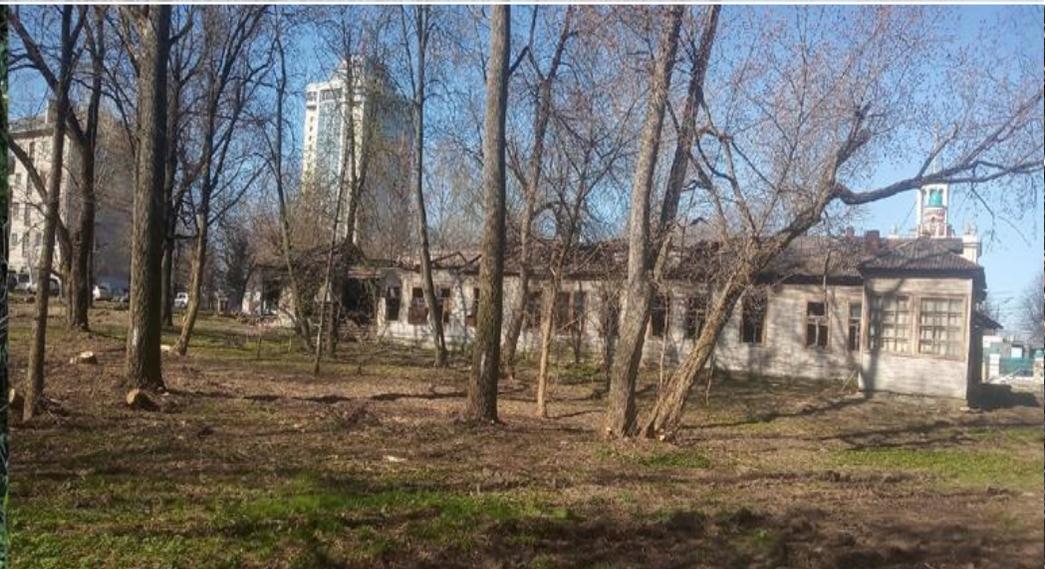


# Историческая справка

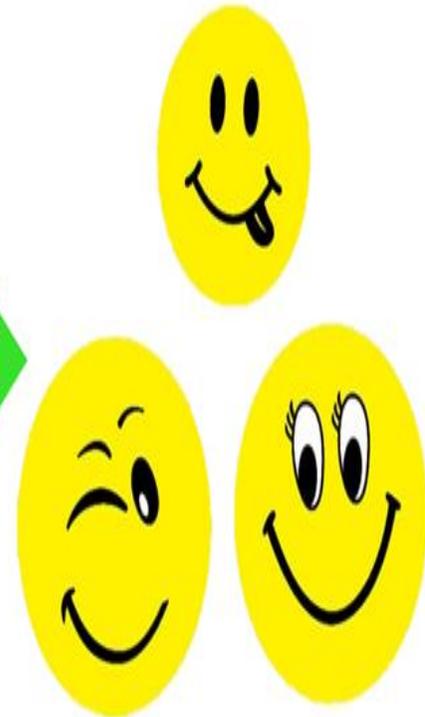
**Один из старейших парков Твери «Воксал» был заложен в начале 1770-х годов, рядом было выстроено двухэтажное кирпичное здание будущей Тверской Губернской Земской больницы. В 1867 году на территории парка началось строительство целого больничного комплекса. В состав вошли: главное здание больницы, лечебный корпус, прачечная и другие объекты, разбит больничный сад.**



**На данный момент парк находится в заброшенном состоянии, здания на его территории превратились в руины, а сам участок не имеет никакого благоустройства и не пригоден для отдыха населения.**



# Этапы благоустройства территории



**Снос разрушенных зданий и реконструкция объекта культурного наследия**

**Уборка территории**

**Благоустройство территории: создание новой системы пешеходных дорожек, монтаж фонтана, озеленение, установка беседок, лектория, устройств освещения и прочих элементов благоустройства**

**Счастливые жители**

# Концепция благоустройства территории

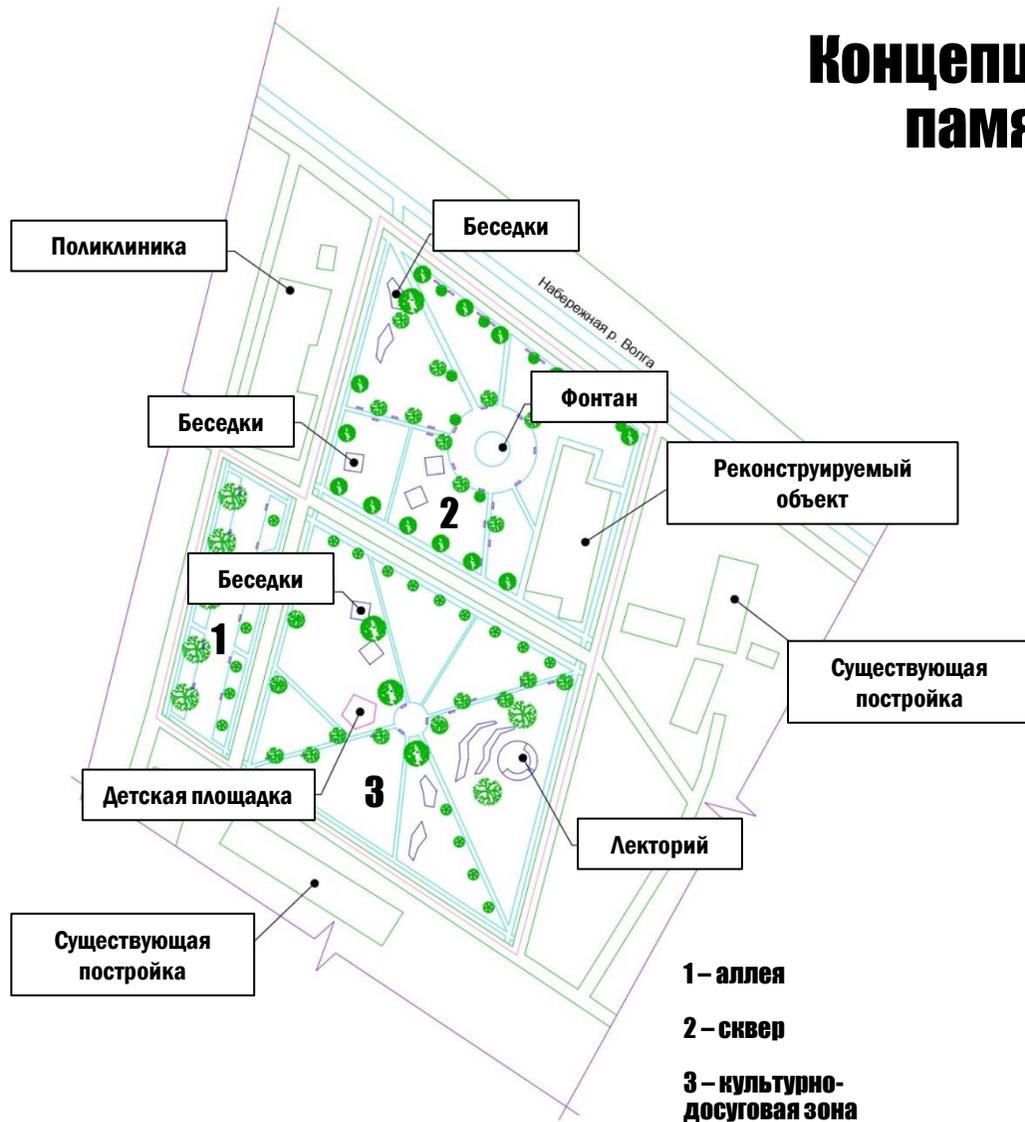
План территории на текущий период



План территории после благоустройства



# Концепция благоустройства с сохранением памятника регионального значения



- **Возможность реорганизации и перезапуска деятельности объекта культурного наследия**
- **Организация современного культурного пространства и продолжение общественной зоны набережной**
- **Вовлечение площадей в современную культурную жизнь города и области**
- **Создание объектов для проведения культурно-массовых мероприятий**

# Концепция благоустройства территории



## Лекторий

- Проведение культурно-досуговых мероприятий
- Организация площадки для отдыха и малых выступлений

## Аллея

- Продолжение зоны сквера
- Расширение вовлеченных площадей
- Оформление пешеходной зоны



# Концепция благоустройства территории

## Детская площадка

- Привлечение разных возрастных групп населения
- Увеличение площадей для семейного досуга и отдыха
- Использование современных материалов для благоустройства
- Улучшение облика города





**Реализация концепта окажет только положительное влияние на население: наличие психологического комфорта, обновление коммунальной и инженерной инфраструктур, создание условий для развития малого и среднего бизнеса в сфере услуг, поддержание молодежных предпринимательских инициатив, организация досуга. Также, нахождение на площадках предпринимателей автоматически сделает территорию ухоженной и безопасной, а также поможет избежать вандализма, так как у каждой облагороженной территории появится хозяин.**

**Спасибо за внимание!**