



БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПАРКА СОШ №2 Г. НЕРЮНГРИ

Местоположение - г. Нерюнгри
Типология - Городской парк

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Экономико-географическое положение

Город Нерюнгри, центр Нерюнгринского района Республика Саха (Якутия) Российской Федерации, образует городское поселение. Вторым по величине город Якутии.

Расположен в Дальневосточном федеральном округе, на правом берегу реки Чульман, в 70 км от её впадения в реку Тимптон, в 820 км по автодороге «Лена» от Якутска.

По территории района проходят федеральная автомобильная дорога М-56 «Лена», железная дорога Беркакит — Томмот — Якутск.

Расположен на северных отрогах Станового хребта, с абсолютными высотами 800—850 м.

Нерюнгри находится в окружении Южно-Якутской среднегорной тайги. Рельеф городских улиц крайне пересечённый — город построен на склонах и плоских вершинах гор отрогов Станового хребта. При этом некоторые его части находятся в низинах.

Район считается один из наиболее промышленно развитых районов Якутии и всего Дальнего Востока. Основу экономики Нерюнгринского района составляют отрасли промышленности, специализирующиеся на добыче угля, золота, выработке электроэнергии. Общие балансовые запасы Южно-Якутского угольного бассейна оцениваются в 57,5 млрд тонн с преобладанием углей коксующихся и энергетических марок, пригодных для металлургии и энергетики.

Кроме того, территория Нерюнгринского района богата полезными запасами. Разведаны и оценены запасы железной руды, апатита, мрамора, горного хрусталя. Экономически активное население Нерюнгринского района составляет 53 тысячи человек. Подавляющее большинство жителей занято в промышленной сфере.

Архитектурно-планировочные особенности города

Нерюнгри проектировался по общепринятым в СССР нормам и, тем не менее, обладает яркой индивидуальностью. Горный ландшафт затруднял строительство, но он же подсказал оригинальные пространственные решения, которые отличают город от многих северных городов, а окрашенные в яркие цвета фасады домов, балконы и лоджии, малые архитектурные формы придают особенный колорит.

Характеристика территории

Участок находится рядом со школой в центре жилого квартала. Значительно целостная территория лесного массива (сосна, лиственница). В настоящее время территорию используют как транзит.

Основные пользователи:

1. Школьники.
2. Горожане.
3. Жители домов - нужен двор, который компенсирует жильца удаленность от центра и парков. На сегодняшний день территория имеет большой потенциал развития как место отдыха горожан, жителей и школьников

Архитектурно - планировочные решения

Общественные пространства были разделены на три функциональных блока: «я и мои соседи» — территория внутреннего двора каждого дома; «я и мой мир» — территория большой общественной зоны между домами; «я и моя школа» — открытая игровая площадка рядом со школой.

Проект предусматривает комплексное благоустройство в едином стиле:

- Укладка тротуарного покрытия.
- Установку скамеек, урн, навесов.
- Укладку резинового покрытия на детской площадке.
- Установка элементов детской площадки. (песочница, доски для рисования, качели, детское игровое оборудование производства ООО "КОМПАНИ")
- Посадка газона и кустарников.
- Организация и установка освещения.

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Анализ/ Градостроительный контекст

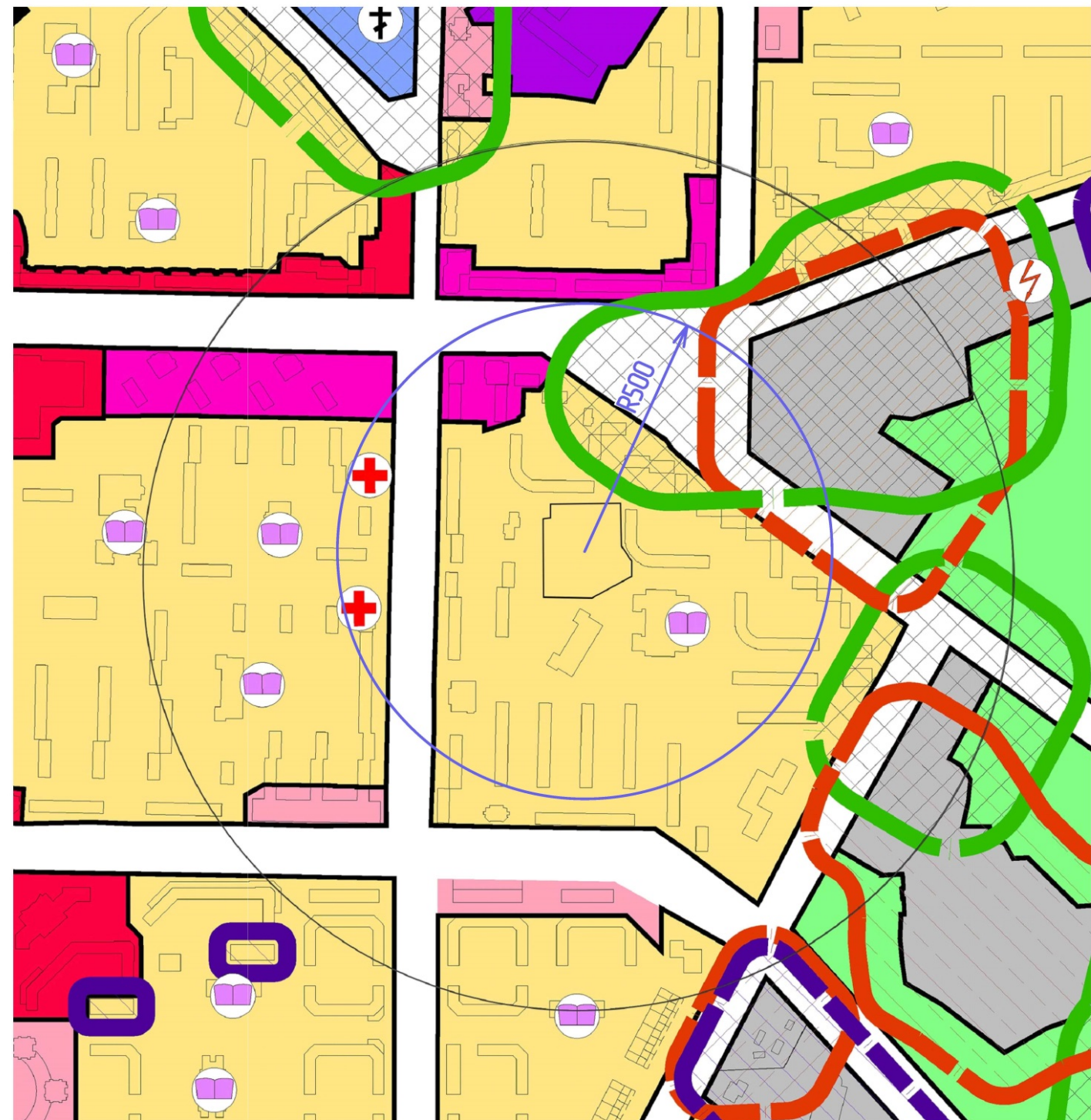
Площадь территории – 7251+/-17 кв.м



ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ






Анализ/ Градостроительный контекст

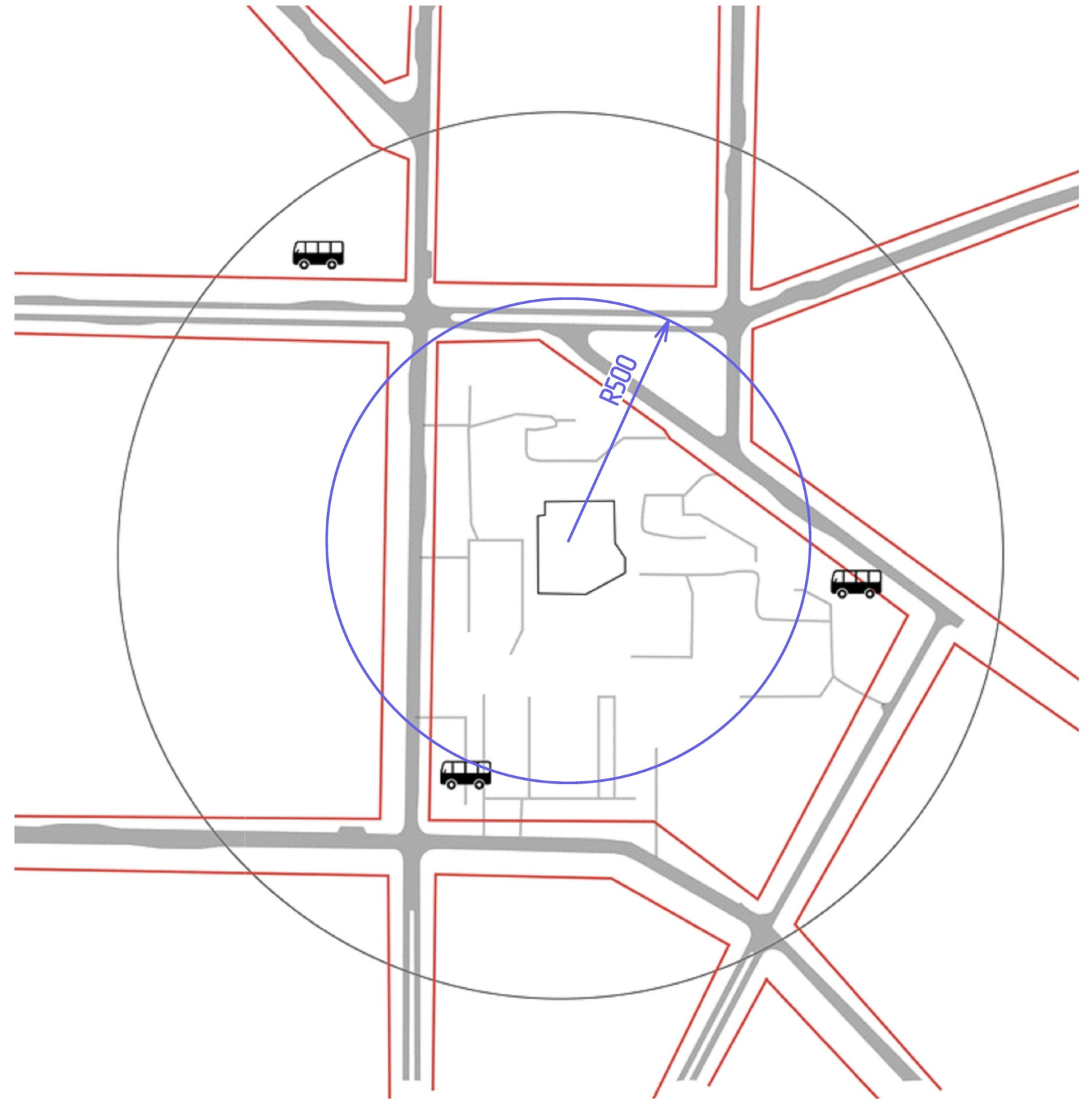
-  - Жилые зоны
-  - Зоны городского центра
-  - Зоны обслуживания и деловой активности городского центра
-  - Зоны обслуживания и деловой активности местного значения
-  - Зона объектов религиозного значения
-  - Зона специального назначения
-  - Зона природного ландшафта
-  - Санитарно-защитная зона IV класса
-  - Санитарно-защитная зона III класса
-  - Санитарно-защитная зона V класса



ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

Анализ/ Градостроительный контекст

-  - Красные линии
-  - Магистральные улицы общегородского значения
-  - Улицы местного значения
-  - Внутриквартальные проезды
-  - Остановка общественного транспорта



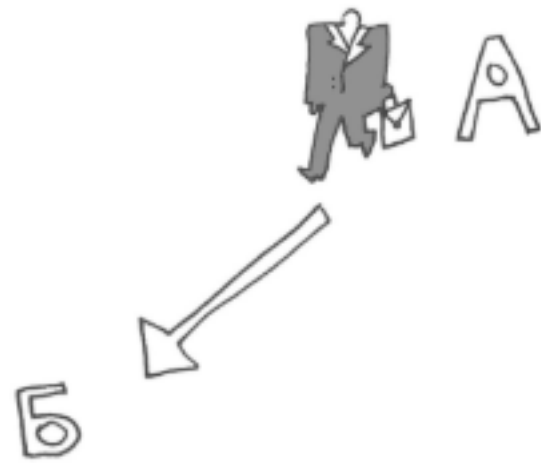
ФОТОФИКСАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Анализ

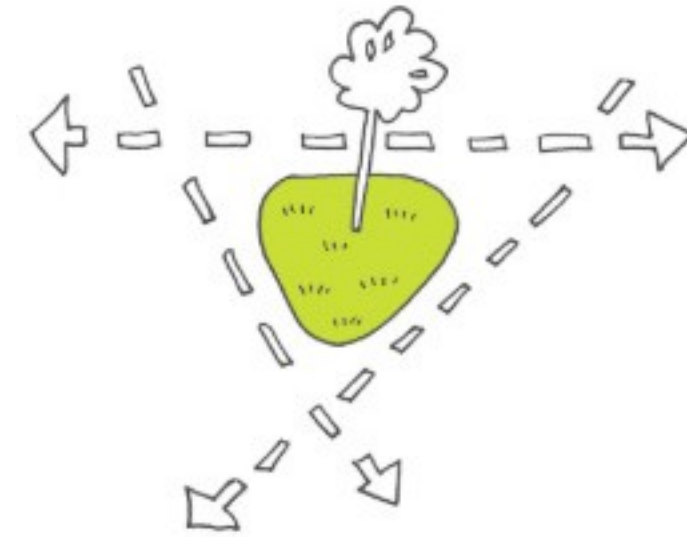


ПРИНЦИПЫ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОСТРАНСТВА

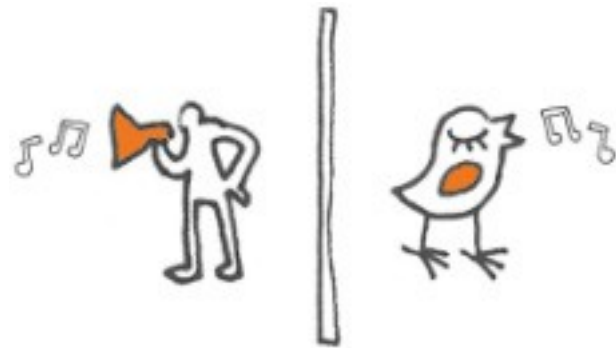
Проект



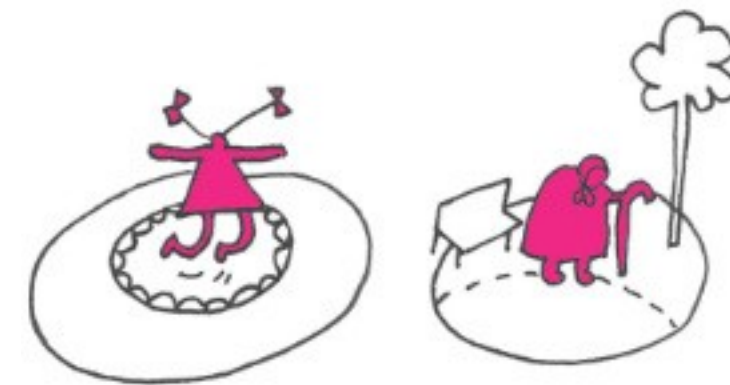
Кратчайшие пути



Непересекающиеся зоны активности



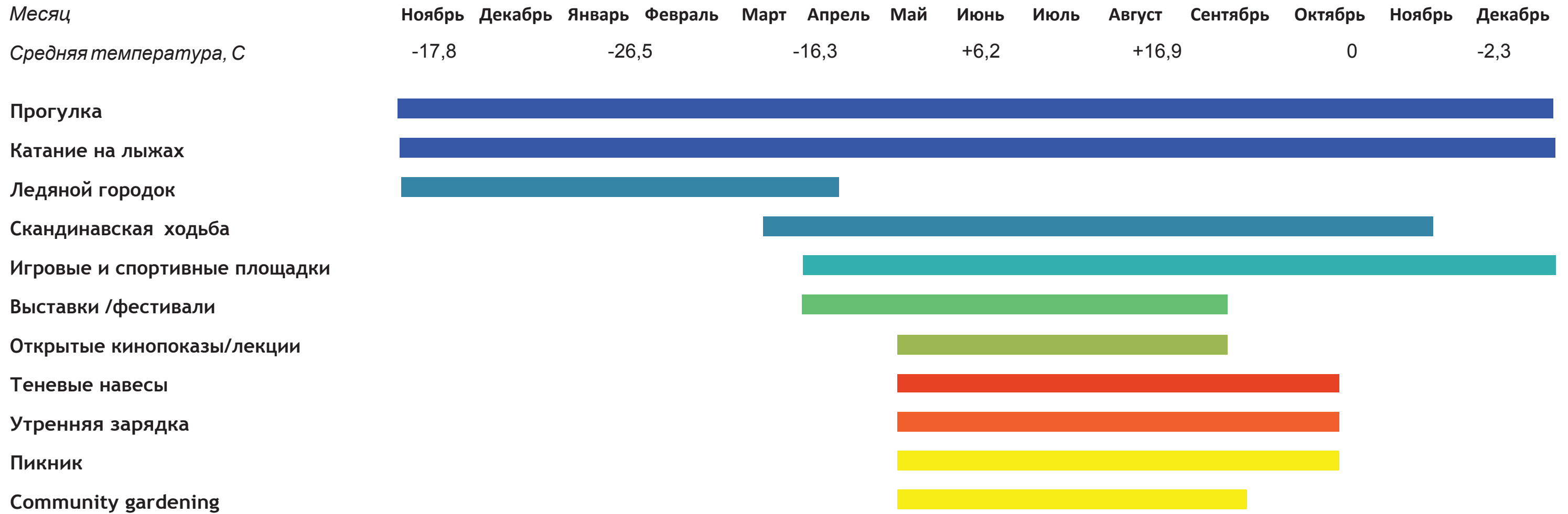
Разделение тихой и шумной зон



Разные функции для разных людей

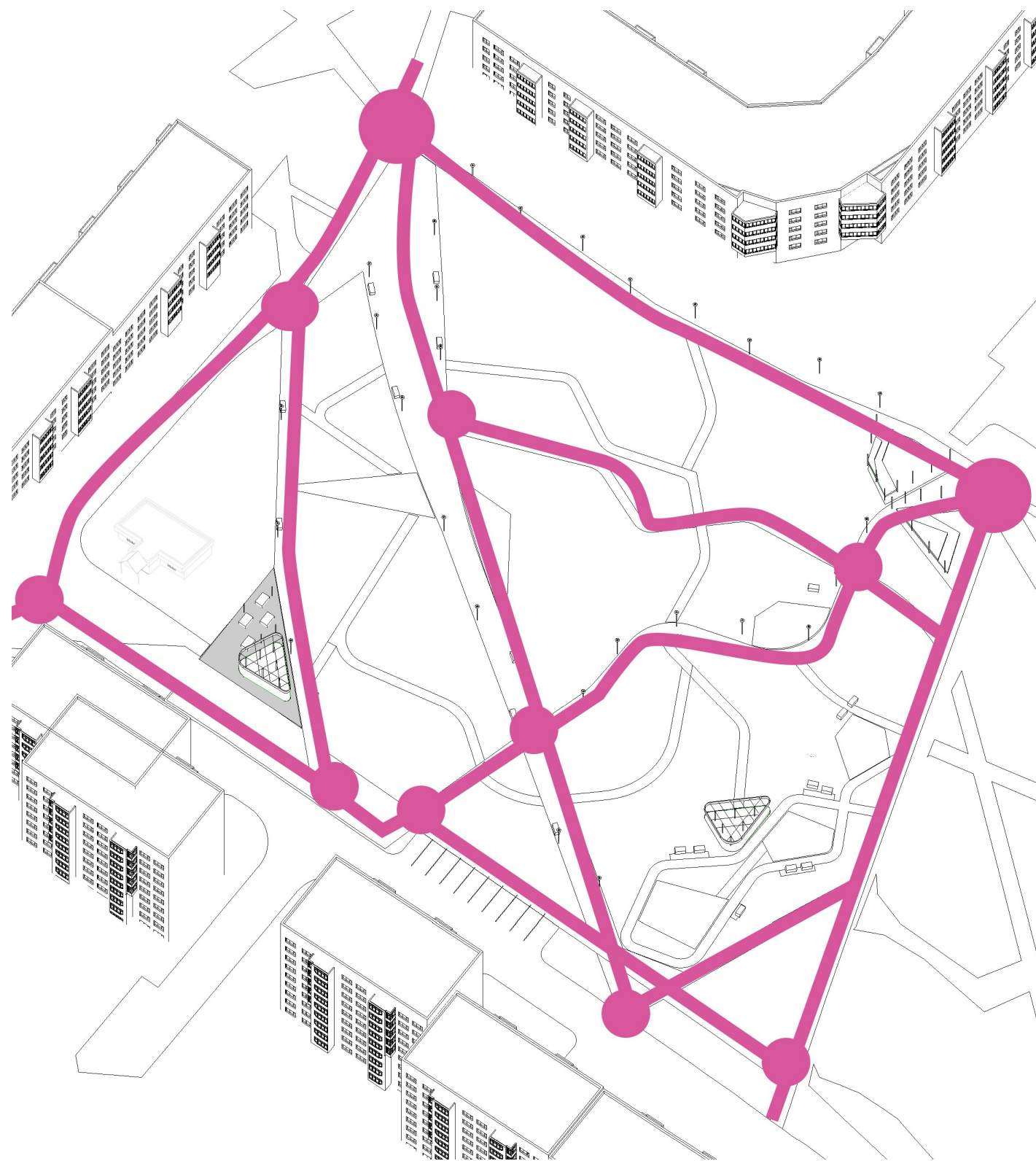
СЕЗОННЫЕ АКТИВНОСТИ

Анализ

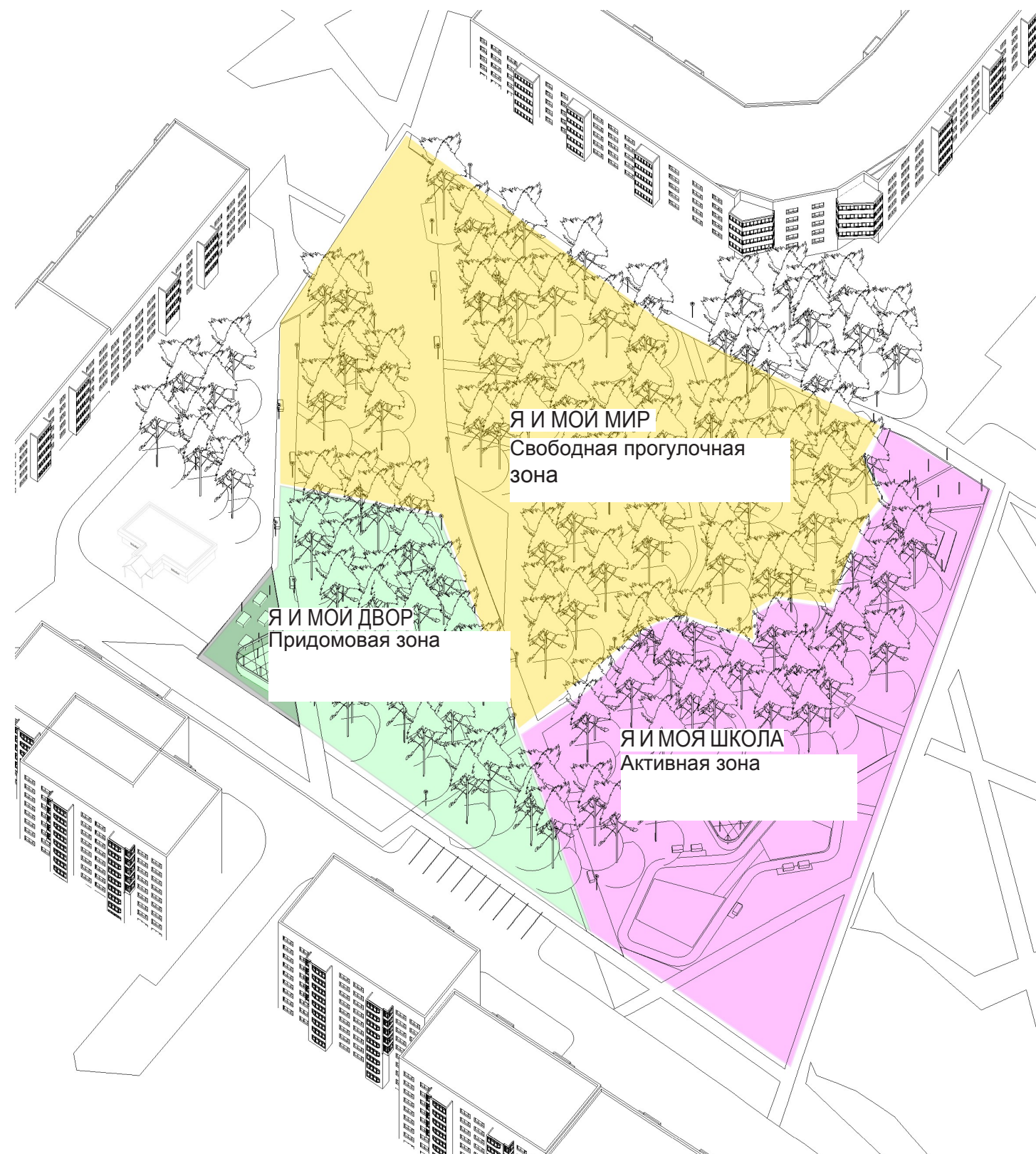


ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ПРОЕКТ

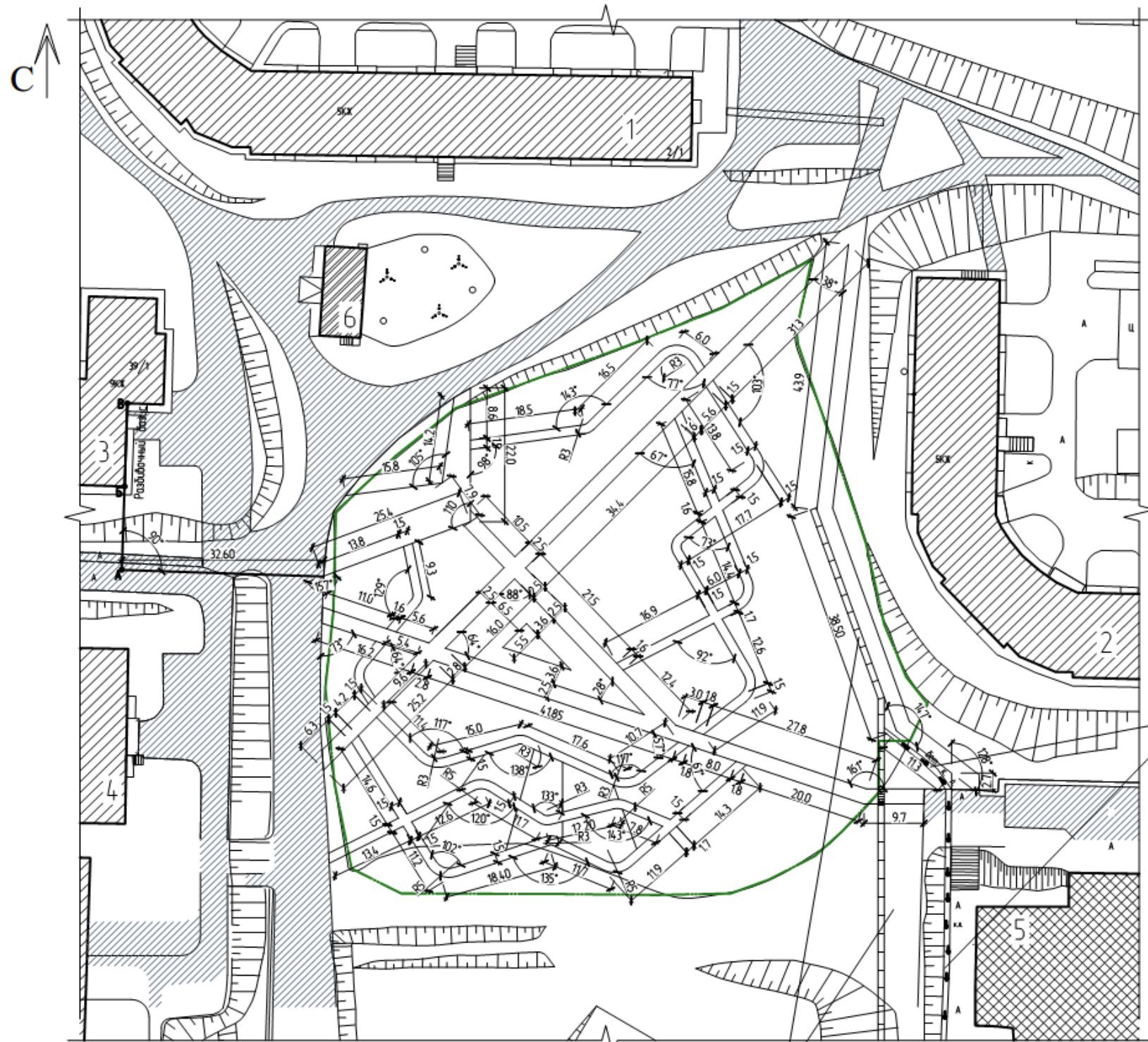


Основные пешеходные потоки образуют систему для дальнейшего проектирования



Разбивочный план

ПРОЕКТ



Х/б водоотводный лоток
(проект см. разв. КС)

Условные обозначения




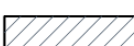

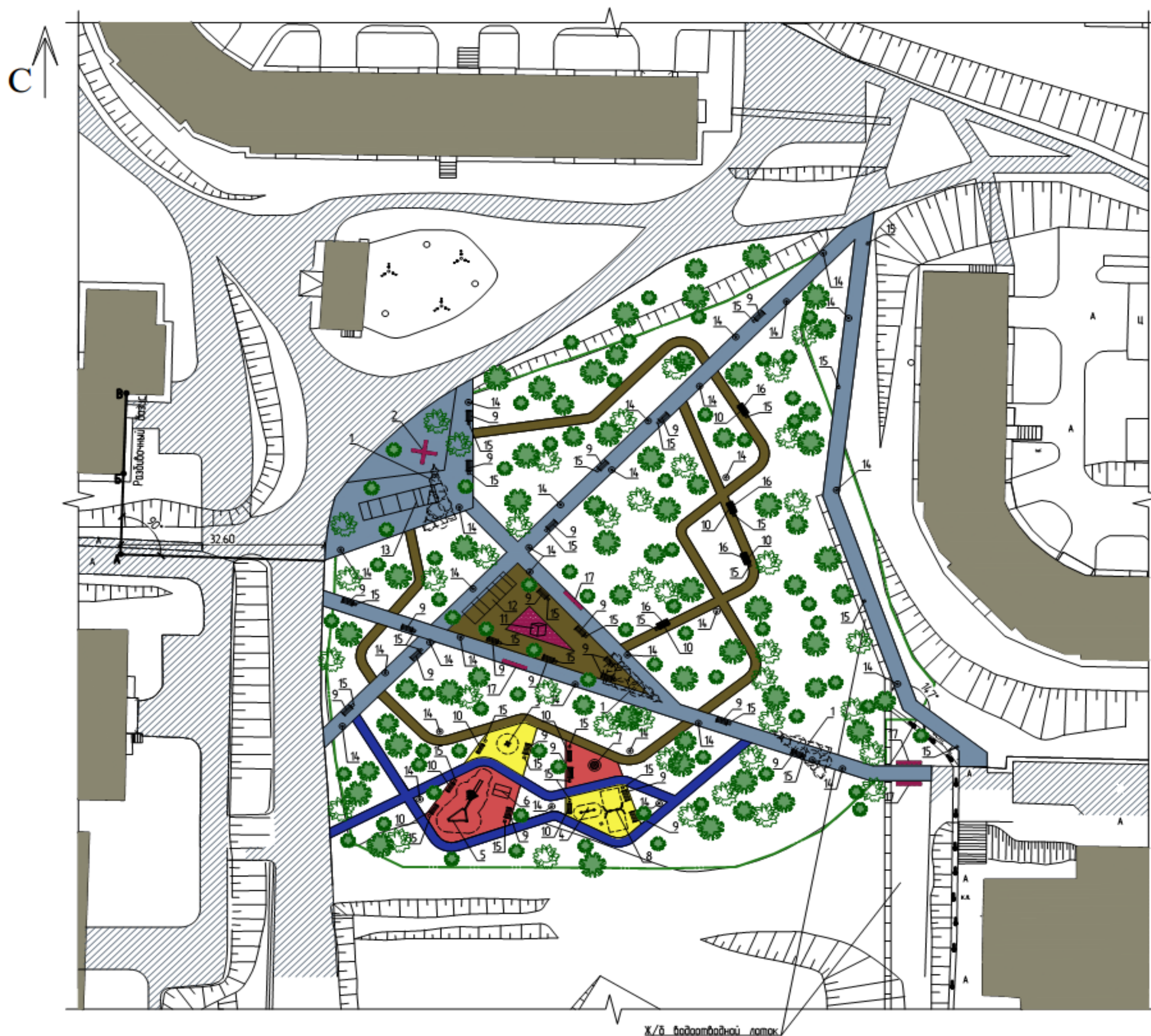
-  - Жилые здания (сущ.);
-  - СОШ N 2 (сущ.);
-  - Торговый павильон нестационарный (сущ.);
-  - Существующие площадки, проезды и тротуары;
-  - Граница земельного участка (территория благоустройства)

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

ПРОЕКТ

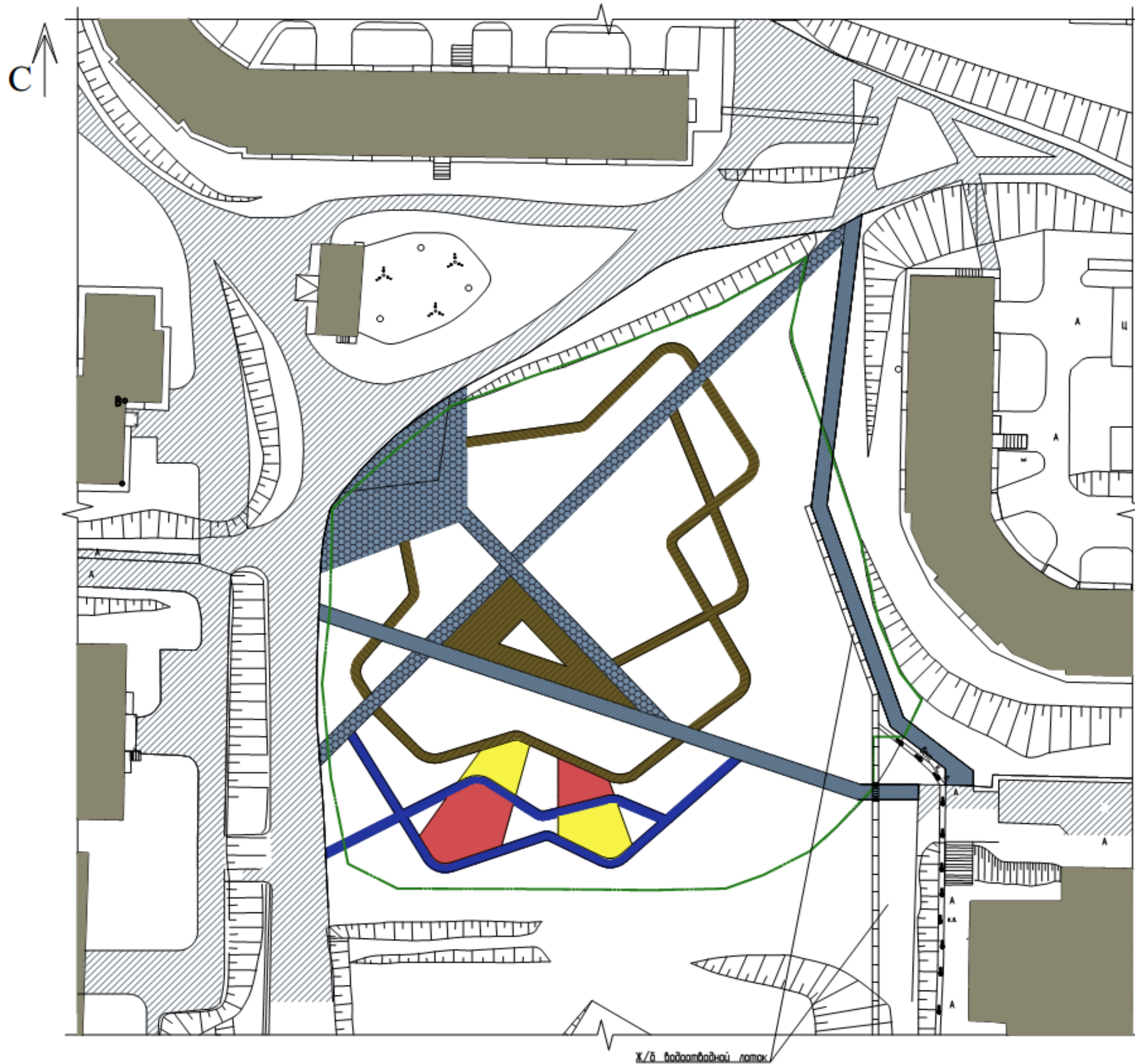


Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт	Примечание
1	Компания "Мегаполис" (9352 С)	Пергола 10000x5500x3500	3	Проект лист к каталогу "Комфортная городская среда" 2019
2	Компания "Мегаполис" (9411)	Стационарная цветочница		
		D=4000; B=450; H=800	1	Проект лист к каталогу "Комфортная городская среда" 2019
3	ООО "КОМПАНИ" (KPL110-0011)	Качалка на пружине "Ромашка"		
		папрызунчик φ1000	3	https://www.kompani.ru/ru/obshche-svobodno-dostupnye/kachalki/romashka-0011
4	ООО "КОМПАНИ" (M19301-3017)	Качели баланс горизонтальные 2540x380x890	1	https://www.kompani.ru/ru/obshche-svobodno-dostupnye/kacheli-balanasy/gorizontalnye-kacheli
5	ООО "КОМПАНИ" (NR01001-1001)	Игровые системы Robinia "КОМБИНАЦИЯ" 11870x8620	1	https://www.kompani.ru/ru/privatnye-igr/igravye-sistemy-robinia/kombinatsiya
6	ООО "КОМПАНИ" (NR0408-0022)	Лесной котедж (веревня) ROBINIA) 2620x1890x2920	1	https://www.kompani.ru/ru/privatnye-igr/derevyano-robinia/lesnoj-kottedzh
7	ООО "КОМПАНИ" (NR0906-1101)	Качели "Тнезда" φ1000	1	https://www.kompani.ru/ru/privatnye-igr/kacheli-robinia/kacheli-tneza-6-100-01
8	ООО "КОМПАНИ" (KSW90011-0906)	Двойные качели 3330x200x2000	1	http://kompani-spb.ru/product/ksw90011-0906/
9	Компания "Аданат" (sk 007-03)	Скамейка "Глория" со спинкой (металл, сосна) 1800x755x440(845)	18	http://adanatgroup.ru/all/sichnye-skamelki/n-etalicheskie-skamelki/skamelka-glorya-03
10	Компания "Аданат" (sk 007-01)	Скамейка "Глория" без спинки (металл, сосна) 1800x590x450(590)	9	http://adanatgroup.ru/all/sichnye-skamelki/skamelki-n-etalicheskie-skamelki/skamelka-glorya-01
11	Компания "Мегаполис" (9365)	Куб (стальной каркас) 2000x2300x2500	1	Проект лист к каталогу "Комфортная городская среда" 2019
12	Компания "Мегаполис" (9329)	Модульный подиум (без зарядной системы) 3000x9500x2000	1	Проект лист к каталогу "Комфортная городская среда" 2019
13	Компания "Мегаполис" (9328)	Модульный подиум (без зарядной системы) 3000x12400x2000	1	Проект лист к каталогу "Комфортная городская среда" 2019
14	Компания ALFRESCO (ДТУ-07,0С)	Фонарь Стрит А H=3.2-3.6м φ180(φ500)	30	http://www.allfresco.ru/item/DTU-07-AF
15	Компания "Аданат" (lgr 036)	Чура "Горы" 400x400x1000	33	http://adanatgroup.ru/all/urny-sichnye/urna-glorya036
16	Компания "Аданат" (lgr 021)	Пергола "Валдай" L=2000	4	http://adanatgroup.ru/all/nyes-pergol/a/pergola-17-bergala-individualnaya187
17	Компания "Мегаполис" (9412)	Стационарная цветочница		
		D=4000; B=400; H=800	4	

СХЕМА ПОКРЫТИЙ

ПРОЕКТ



Ведомость тротуаров, дорожек, площадок

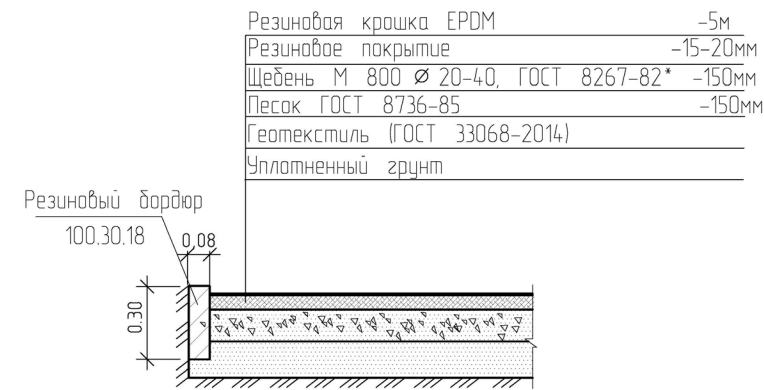
Условное изображение	Наименование	Длина, м	Ширина, м	Площадь покрытия, м ²	Бордюр, тип	Бордюр, кол.шт
	Тротуары асфальтобетонные			512.90	100.30.18	414.0
	Площадки и тротуары из фигурной плитки (22-Облако, серый)			801.95	100.30.18	389.0
	Площадки и тротуары из террасной доски			700.70	торцевая планка 400.70.12	527.48
	Площадки и дорожки из резиновой крошки RAL 5005			212.10	резиновый бордюр RAL 5005 100.30.18	278.03
	Площадки и дорожки из резиновой крошки RAL 1018			127.13	резиновый бордюр RAL 1018 100.30.18	24.86
	Площадки и дорожки из резиновой крошки RAL 3018			174.90	резиновый бордюр RAL 3018 100.30.18	25.42

ПОКРЫТИЯ

1. Конструкция площадок и дорожек из фигурной плитки



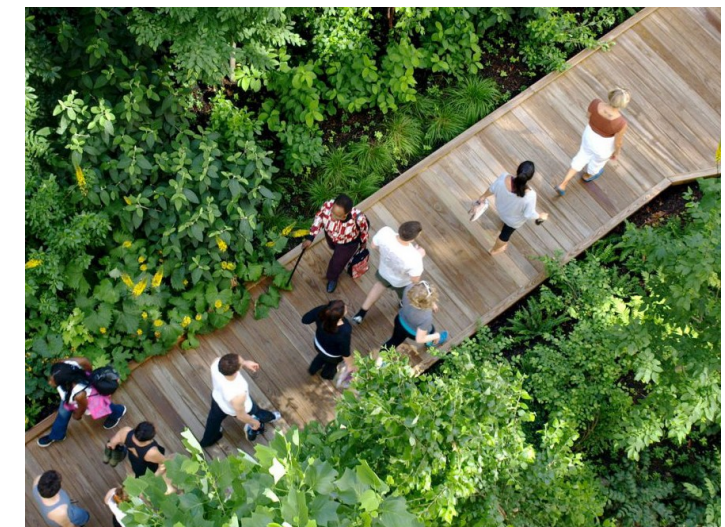
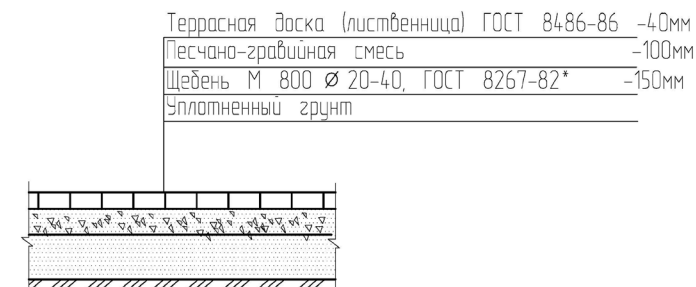
3. Конструкция площадок и дорожек из резиновой крошки



2. Конструкция прогулочной дорожки из асфальтобетона



4. Конструкция дорожки из террасной доски



ПЕРГОЛА



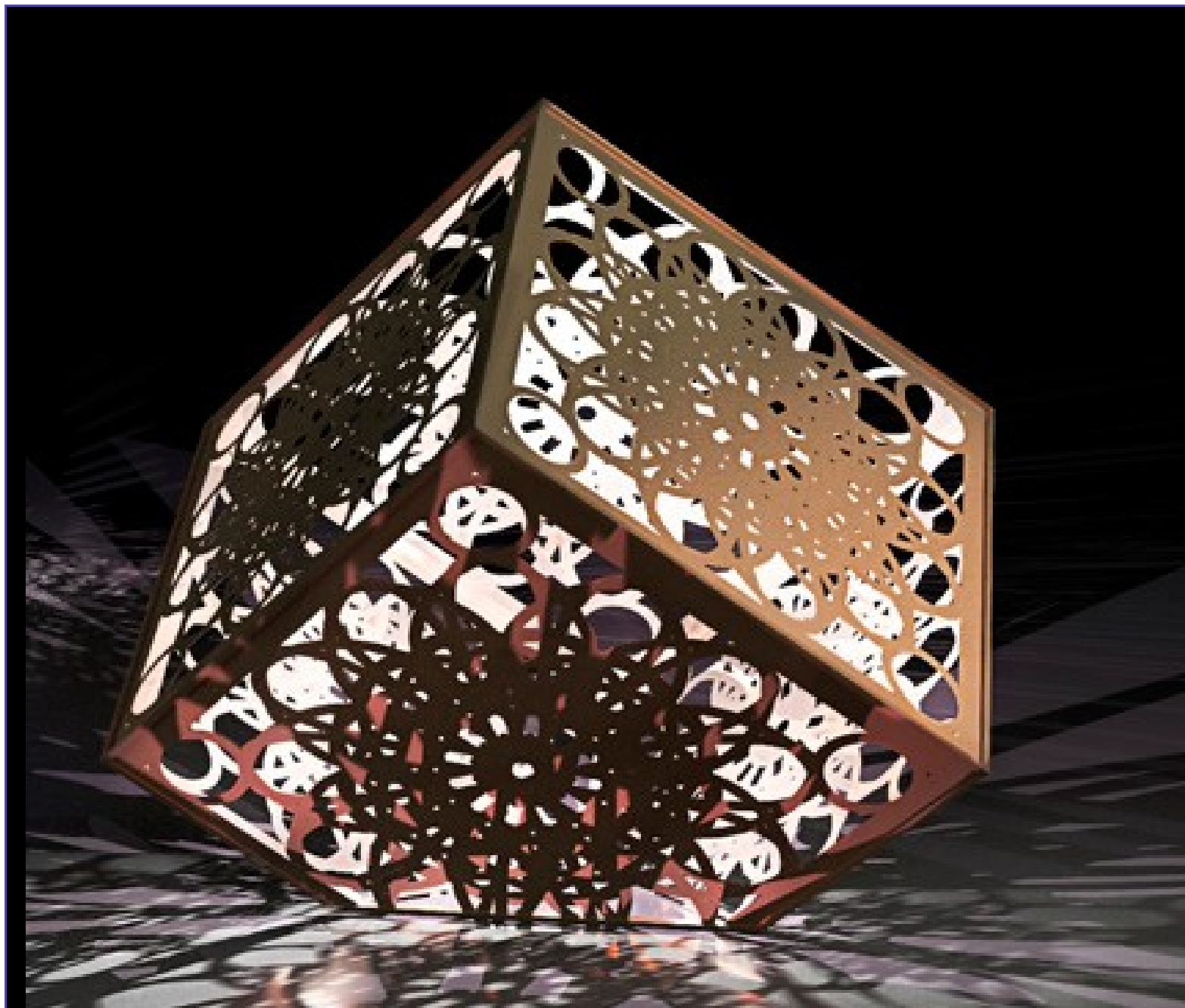
Артикул	Размеры	Материал
9352 С	В: 3,5 м Ш: 10,0 м Д: 5,5 м	Стальной металлокаркас

МОДУЛЬНЫЙ ПОДИУМ

	<p>Артикул</p>	<p>Размеры</p>	<p>Материал</p>
	<p>9329..... 9328</p>	<p>в: 2,0 м ш: 9,5 -12,4 м д: 3,0 м</p>	<p>Дерево / полимерный профиль</p>

КУБ (СТАЛЬНОЙ КАРКАС)

Аксонометрия



Артикул	Размеры	Материал
9365	В: 2,1 м Ш: 2,3 м Д: 2,0 м	Стальной металлокаркас

МОДУЛЬНЫЙ ПОДИУМ

Визуализация



ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

Визуализация

